

# **Anexo 9**

## Unilateral Debt Relief Act

The undersigned, JT INTERNATIONAL HOLDING B.V., private company with limited liability incorporated and existing under the laws of the Netherlands, with Ministry of Justice Number B.V. 1070685, and registered with the Dutch Chamber of Commerce under 32073749, with registered office in the city of Amsterdam, located at Bella Donna 4,1181 RM Amstelveen, the Netherlands; represented for the purposes of this document by Messrs. Christopher Peter Hill, of legal age, of French nationality, bearer of French passport No. 13AB81908 and Rodrigo Jacinto, of Italian nationality, of legal age, bearer of Italian passport No. YB1800178, both residents in the city of Geneva, Switzerland and, incidentally, in this city of Santo Domingo, Dominican Republic entity which hereinafter referred to as "JTIH" or by its complete name, indistinctively; declare and acknowledge the following:

**FIRST (1<sup>ST</sup>):** That JTIH is a shareholder of the company LA TABACALERA, S.A., duly incorporated and organized in accordance with the laws of the Dominican Republic, with National Taxpayer Registry (RNC) number 1-02-34765-4, holder of the Mercantile Registry certificate number 377-STI, with registered office and headquarters in the Calle Numa Silverio núm. 1, Villa González, Santiago Province, Dominican Republic (hereinafter referred to as the "Company");

**SECOND (2<sup>ND</sup>):** That JTIH, and FONDO PATRIMONIAL DE LAS EMPRESAS REFORMADAS, a public entity of the Dominican Republic created under Law 124-01 dated July 24, 2001, bearer of the Tax Payer's Number 401-51381-1, with social domicile located at Edificio Gubernamental Dr. Rafael Kasse Acta, Av. Gustavo Mejía Ricart esq. Agustín Lara No. 73, Ensanche Serrallés, Santo Domingo, Dominican Republic, or its successor according to any law to be enacted hereinafter (referred to as "FONPER", or by its complete name, indistinctively); reached an agreement whereby JTIH will assign gratuitously 50% of the share capital of the Company in favor of FONPER and to these ends they executed on this same date the Share Transfer Agreement ("STA").

**THIRD (3<sup>RD</sup>):** That alongside to the signing of the STA, the Parties signed other ancillary documentation, among which is this Unilateral Debt Relief Act ("Act").

## Acto Unilateral de Condonación de Deudas

Quien subscribe, JT INTERNATIONAL HOLDING B.V., sociedad privada con responsabilidad limitada constituida y existente de conformidad con las leyes de los Países Bajos, con Número del Ministerio de Justicia B.V. 1070685, y registrada en la Cámara de Comercio Holandesa bajo el 32073749, con domicilio social en la ciudad de Amsterdam, sito en Bella Donna 4,1181 RM Amstelveen, Países Bajos; representada para fines del presente documento por los señores Christopher Peter Hill, mayor de edad, de nacionalidad francesa, titular del pasaporte francés No. 13AB81908 y Rodrigo Jacinto, de nacionalidad italiana, mayor de edad, titular del pasaporte italiano No. YB1800178, ambos residentes en la ciudad de Ginebra, Suiza y, accidentalmente en esta ciudad de Santo Domingo, República Dominicana, entidad que en lo sucesivo se denominará "JTIH" o por su nombre completo, indistintamente; declara y reconoce lo siguiente:

**PRIMERO (1<sup>º</sup>):** Que JTIH es accionista de la sociedad comercial LA TABACALERA, S.A., debidamente constituida y organizada de conformidad con las leyes de la República Dominicana, con Registro Nacional de Contribuyente (RNC) número 1-02-34765-4, titular del certificado de Registro Mercantil número 377-STI, con domicilio social y sede principal en la Calle Numa Silverio núm. 1, Villa González, República Dominicana (en lo sucesivo denominada, la "Sociedad");

**SEGUNDO (2<sup>º</sup>):** Que JTIH, y el FONDO PATRIMONIAL DE LAS EMPRESAS REFORMADAS, entidad pública de la República Dominicana creada bajo la Ley 124-01 de fecha 24 de julio de 2001, titular del Registro Nacional de Contribuyentes No. 401-51381-1, con domicilio social sito en el Edificio Gubernamental Dr. Rafael Kasse Acta, Av. Gustavo Mejía Ricart esq. Agustín Lara No. 73, Ensanche Serrallés, Santo Domingo, República Dominicana - o su sucesor conforme sea previsto por ley (en lo sucesivo denominado "FONPER", o por su nombre completo, indistintamente); llegaron a un acuerdo mediante el cual JTIH cederá a título gratuito el 50% del capital social de la Sociedad a favor del FONPER, y a estos fines suscribieron en esta misma fecha el Contrato el Contrato de Transferencia de Acciones ("CTA").

m

ed.

**FOURTH (4<sup>th</sup>):** That at the date of signing this Act the Company was liable for the Debt, divided in the following manner:

- a) The Intra-group Debt, which is the total outstanding debt and accrued interest (as applicable) payable by the Company to the JTI Group resulting from (i) costs for any goods and services, which the Company is liable to pay to JT International SA or its Affiliates, excluding the LT Payables, as listed under Schedule 16 of the STA, for a total amount of DOP\$313,417,260.57 and (ii) the Shareholder Loan for a total amount of DOP\$432,771,506.93 granted by JTIH, and all accrued interest up to Closing Date. The total amount of the Intra-group Debt amounts to the total sum of US\$746,188,767.50 ;and,
- b) The Citibank Loan, which means the credit facility granted by Citibank, N.A., Dominican Republic Branch, in favour of the Company with guarantee from Japan Tobacco Inc. for an amount of Two Hundred Seventy-Two Million, One Hundred Thousand Dominican Pesos (DOP\$272,100,000.00), and any accrued interest.

**FIFTH (5<sup>th</sup>):** That JTIH in accordance with the agreements contained in the STA, by means of this act and in accordance with the provisions of Articles 1234 and 1282 of the Dominican Civil Code, expressly declares that it is its will to assume all the Debt, in the follow manner: (i) condone (voluntarily remove) the Intragroup Debt pending payment in its favor, owed by the Company, referred to in the preceding clause and (ii)directly settle the Citibank Loan. This liberal Act is gratuitous, abdicative, unconditional and irrevocable.

**SIXTH (6<sup>th</sup>):** That JTIH expressly waives its right to collect any sum of money for any concept, derived from the Debt in its favor referred to above in this Act, such as conventional or legal interests, and in consequence liberates the Company from its payment obligations in relation to the Debt; granting the Company and FONPER, its shareholders, directors and/or representatives, the corresponding payment waiver hereon after and forever in relation to the Debt.

**TERCERO (3<sup>o</sup>):** Que concomitantemente a la suscripción del CTA, las Partes suscribieron otros documentos adicionales, entre los cuales está el presente Acto Unilateral de Condonación de Deudas ("Acto").

**CUARTO (4<sup>o</sup>):** A que a la fecha de suscripción de este Acto la Sociedad era responsable de la Deuda, dividida de la siguiente manera:

- a) La Deuda Intragrupo, que es la deuda total pendiente y los intereses acumulados (según corresponda) pagaderos por la Sociedad al Grupo JTI, como resultado de (i) los costos de los bienes y servicios que la Sociedad sea responsable de pagar a JT International SA o sus Afiliadas, excluyendo las Cuentas por Pagar de LT, según se indican en el Anexo 16 del CTA, ascendientes a U DOP\$313,417,260.57; y (ii) el Préstamo del Accionista correspondiente al monto total de RD\$432,771,506.93 otorgada por JTIH y los intereses acumulados hasta la Fecha de Cierre. El total de la Deuda Intragrupo asciende a la suma total de US\$746,188,767.50; y,
- b) El Préstamo del Citibank, que significa el préstamo otorgado por Citibank, N.A., Sucursal República Dominicana en provecho de la Sociedad, que cuenta con la garantía de Japan Tobacco Inc., por la suma de Doscientos Setenta y Dos Millones Cien Mil Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$272,100,000.00) y cualquier interés acumulado.

**QUINTO (5<sup>o</sup>):** A que JTIH de conformidad con los acuerdos contenidos en el CTA, por el presente acto y de conformidad a lo dispuesto por los artículos 1234 y 1282 del Código Civil Dominicano, declara expresamente que es su voluntad asumir toda la Deuda, de la forma siguiente: (i) condonar (quitar voluntariamente) la Deuda Intragrupo pendiente de pago a su favor, a cargo de la Sociedad, a que se refiere la cláusula precedente y (ii)saldar directamente el Préstamo Citibank. El presente Acto de liberalidad tiene carácter de gratuito, abdicativo, incondicionado e irrevocable.

**SEXTO (6<sup>o</sup>):** A que JTIH renuncia expresamente a su derecho de cobro de cualquier suma de dinero

**SEVENTH (7<sup>th</sup>):** Capitalized terms not otherwise defined in this Agreement shall have the meanings ascribed thereto in the STA.

**EIGHT (8<sup>th</sup>):** The Spanish version of this Act will prevail for all purposes over the English version.

por todo concepto, derivado de la Deuda a su favor referido anteriormente en el presente Acto, tales como intereses convencionales o legales y en consecuencia libera a la Sociedad de sus obligaciones de pago relacionadas a la Deuda; dándole a la Sociedad y al FONPER, sus accionistas, directivos y/o representantes, el correspondiente descargo desde ahora y para siempre con relación a la Deuda.

**SÉPTIMO (7º):** Los términos en mayúscula no definidos en este documento tendrán el significado que se les asigna en el CTA.

**OCTAVO (8º):** La versión en español de este Acto prevalecerá para todos los fines sobre la versión en inglés.

DONE AND SIGNED in the city of Santo Domingo de Guzmán, National District, capital of the Dominican Republic, as of twenty ninth (29<sup>th</sup>) days of July of the year two thousand and two (2022).

HECHO Y FIRMADO en la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a los veintinueve (29) días del mes de julio del año dos mil veintidós (2022).

JT INTERNATIONAL HOLDING B.V

JT INTERNATIONAL HOLDING B.V

Por



Nombre: Christopher Peter Hill  
Posición: Apoderado

Por



Nombre: Rodrigo Jacinto  
Posición: Apoderado

Yo, Lic. José Manuel De La Cruz Gómez, Abogado Notario Público de los del Número del Distrito Nacional, matriculado en el Colegio Dominicano de Notarios con el número 4531, Certifico y Doy Fe, que por ante mí comparecieron los señores Christopher Peter Hill y Rodrigo Jacinto, cuyas generales y calidades constan en el presente documento y quienes doy fe de conocer, quienes me han declarado que las firmas puestas por ellos en el presente acto son las que acostumbran a utilizar en todos los actos de sus vidas. En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana, a los veintinueve (29) días del mes de julio del año dos mil veintidós (2022).

Lic. José Manuel De La Cruz Gómez  
Notario Público

